



## Seminare

# Rechtsfragen bei der Errichtung sicherheitstechnischer Anlagen



### Dauer

Ganztagsseminar

### Zielgruppe

Planer und Errichter von sicherheitstechnischen Anlagen, Prüfsachverständige und Prüfsachverständige

### Ort

Inhouse-Schulung (bei Ihnen)

### Kosten

Inhouse-Schulung 2.950 Euro zzgl. Reisekosten (alle Preise sind Nettopreise)

### Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten ausführliche Schulungsfolien mit Fallbeispielen sowie eine Sammlung der einschlägigen Gesetzestexte.

### Inhalte und Ziele

Wer sicherheitstechnische Anlagen plant und/oder errichtet, trägt sowohl seinem Auftraggeber als auch der Öffentlichkeit gegenüber eine hohe Verantwortung. Dies betrifft insbesondere den Brandschutz und die Videoüberwachung. Das Seminar befasst sich daher mit Haftungs- und Rechtsfragen aus beiden Bereichen.

Kommt es zum Brand eines Gebäudes, stellt sich sogleich die Frage nach der Verantwortlichkeit. Erster Adressat ist in der Regel der Planer, nach dessen Vorgaben die brandschutztechnischen Anlagen errichtet worden sind. In der gesamtschuldnerischen Haftung steht jedoch auch der Errichter, der möglicherweise handwerkliche Fehler zu vertreten hat. Beide können sowohl aus Werkvertrag- wie aus Deliktsrecht (Verletzung von Verkehrssicherungspflichten) in Anspruch genommen werden. Dabei ist entscheidend, ob die anerkannten Regeln der Technik missachtet worden sind. Schließlich stellt sich die Frage der strafrechtlichen Haftung.

Bei der Installation von Videoüberwachungsanlagen geht es weniger um Leib und Leben, sondern um die Verletzung von Persönlichkeitsrechten. Bei der Planung muss daher stets eine Abwägung zwischen den berechtigten Interessen des Betreibers und den Schutzrechten der Betroffenen abgewogen werden. Neben datenschutzrechtlichen Regelungen aus der europäischen Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO) sind auch Arbeitnehmerschutzrechte zu beachten. Wer nicht rechtzeitig den Datenschutzbeauftragten und den Betriebsrat mit einbezieht, riskiert den Rückbau teurer Investitionen. Den Planer bzw. Errichter trifft hier eine entsprechende Beratungspflicht.

### Referent



#### **Dr. Ulrich Dieckert** (Rechtsanwalt und Partner)

Rechtsanwalt seit 1990

Tätigkeitsschwerpunkte: Baurecht, Vergaberecht, Haftungsrecht, Recht der Sicherheitstechnik, Vorträge und Seminare zu den o. a. Rechtsgebieten

Herausgeber eines Kommentars zum Vergaberecht

## Rechtsfragen bei der Errichtung sicherheitstechnischer Anlagen

### Seminarablauf

#### Rechtsfragen beim Brandschutz

##### Einschlägige Rechtsgrundlagen

- Länderbauordnungen
- VVTB
- DIN-Normen etc.
- Anerkannte Regeln der Technik
- Bestandschutz

##### Ansprüche des Bauherrn aus Vertrag

- Schadenersatz wegen Schlechterfüllung der vertraglichen Pflichten
- gesamtschuldnerische Haftung zwischen Planer, Errichter und Prüfer
- Möglichkeiten und Grenzen der Haftungsfreizeichnung

##### Ansprüche geschädigter Dritter

- Ansprüche aus § 823 Abs. 1 BGB durch Verletzung geschützter Rechtsgüter (insbesondere: Verstoß gegen Verkehrssicherungspflichten)
- Ansprüche aus § 823 Abs. 2 BGB i. V. m. Schutzgesetzen (z. B. Bauordnung)
- Ansprüche aus § 839 BGB i. V. m. Art. 34 GG (z. B. Amtshaftung des Prüfsachverständigen)

##### strafrechtliche Haftung

- Baugefährdung: § 319 StGB
- andere Delikte (auch durch Unterlassung)
- Verjährung

#### Rechtsfragen bei der Videoüberwachung

##### Einschlägige Rechtsgrundlagen

- Datenschutzrecht
- Arbeits- und Sozialrecht
- Sicherheitsgesetze

##### Zulässigkeitsvoraussetzungen

- Grundsätze Datenverarbeitung (Art. 5 DS-GVO)
- Rechtmäßigkeit der Verarbeitung (Art. 6 DS-GVO)
- Hinweispflichten
- Besprechung von Anwendungsbeispielen

##### Arbeitnehmerdatenschutz

- Grundsätze
- Aufdeckung von Straftaten
- Mitbestimmung/Betriebsvereinbarungen

##### Weitere Pflichten und Sanktionen

- Datensicherheit
- Dokumentation
- Auftragsverarbeitung
- Befugnisse der Aufsichtsbehörden
- Bußgelder und Schadenersatzansprüche

##### Gerichtsverwertbarkeit

- bei heimlicher Überwachung
- Erfordernis einer geschlossenen Beweiskette

## Anmeldung Rechtsfragen bei der Errichtung sicherheitstechnischer Anlagen

Wir bieten dieses Seminar an als:

#### Seminar bei Ihnen (Inhouse)

- ☐ Wir interessieren uns für eine Inhouse Schulung.  
Bitte nehmen Sie Kontakt mit uns auf.

Firma (Stempel)

---

Ansprechpartner

---

Email

---

☐ Ich erkläre mich mit den Anmeldebedingungen einverstanden.

Unterschrift

---