bauleiterschulung.de

Seminare

Sicherheit beim VOB-Schriftverkehr

Dauer
Ganztagsseminar

Zielgruppe
Bauleiter, Projektleiter, kaufmännisches Personal, Geschäftsführung

Teilnehmer
10 bis max. 20 Personen

Ort
Novotel Berlin Mitte
Fischerinsel 12, 10179 Berlin

oder als Inhouse-Schulung (bei Ihnen)

Kosten
Offene Schulung 420 Euro pro Teilnehmer
Inhouse-Schulung 2.650 Euro, inklusive 10 Handbücher "VOB für Bauleiter" 7. Auflage 2021, zzgl. Reisekosten
(alle Preise sind Nettopreise)

Seminarunterlagen
Die Teilnehmer erhalten neben einer ausführlichen Gliederung eine Sammlung von über 20 Musterschreiben.

Inhalte und Ziele

Die Praxis zeigt, dass der wirtschaftliche Erfolg eines Bauvorhabens im Streitfall entscheidend von der Qualität des Schriftverkehrs abhängt. Das beginnt schon mit dem Angebotsbegleitschreiben, denn dessen Inhalt kann darüber entscheiden, was vertraglich geschuldet ist und was nicht. Auch die Durchsetzung von Nachträgen hängt vom Schriftverkehr ab, insbesondere wenn dort Änderungswünsche oder die Anordnung zusätzlicher Leistungen durch den Auftraggeber dokumentiert werden.

Bei der Abwehr von Ansprüchen des Vertragspartners ist der Schriftverkehr ebenfalls bedeutsam: Wer als Auftragnehmer etwa pflichtwidrig weder Bedenken noch Behinderung anzeigt, setzt sich in aller Regel Schadensersatzansprüchen des Auftraggebers aus.

Die anwaltliche Erfahrung zeigt, dass die Anfertigung von Schriftverkehr gerade den technischen Mitarbeitern von Baubetrieben immer wieder schwer fällt. Das Seminar bietet daher Hilfe und Anleitung bei der richtigen Formulierung von Schreiben. Im ersten Teil wird es um Grundregeln des Schriftverkehrs gehen, etwa um den richtigen Adressaten, die inhaltliche Begründung des eigenen Standpunktes und den Nachweis des Zugangs. Im zweiten Teil des Seminars werden wir uns mit typischen Schriftverkehr, etwa dem Angebotsbegleitschreiben, der Bedenken- und Behinderungsanzeige befassen. Schließlich werden wir Hinweise zur sinnvollen Ordnung des Schriftverkehrs erteilen.

Referent

Markus Fiedler (Rechtsanwalt und Partner)
Rechtsanwalt seit 2000
Tätigkeitsschwerpunkte: Privates Baurecht, Gerichtliche Durchsetzung und Abwehr von Werklohnansprüchen, Baubegleitende Rechtsberatung, Seminare und Schulungen zum Baurecht

bauleiterschulung.de

Sicherheit beim VOB-Schriftverkehr

Seminarablauf

Allgemeines zum vertragsrelevanten Schriftverkehr
- Ausgangslage
- Schriftform
- Aufbau von Schreiben
- Vollmachtsprobleme auf Seiten des Absenders
- Nachweis des Zugangs

Typischer Schriftverkehr mit dem Auftraggeber
- Das Angebotsbegleitschreiben
- Die Reaktion auf die Mangelanzeige
- Die Anmeldung von Bedenken
- Die Behinderungsanzeige
- Das Nachtragsangebot
- Die Bauhandwerkersicherheit nach § 650f BGB (früher § 648a BGB)

Schriftverkehr mit dem Auftragnehmer
- Die Mangelanzeige
- Reaktion auf Schreiben des Auftragnehmers

Vorschläge zur Ordnung des Schriftverkehrs

Anmeldung
Sicherheit beim VOB-Schriftverkehr

Wir bieten dieses Seminar an als:

Seminar bei uns
☐ Bitte informieren Sie uns über kommende Termine.

Seminar bei Ihnen (Inhouse)
☐ Wir interessieren uns für eine Inhouse Schulung.
Bitte nehmen Sie Kontakt mit uns auf.

Firma (Stempel)

Ansprechpartner

Email

☐ Ich erkläre mich mit den Anmeldebedingungen einverstanden.

Unterschrift

Bitte faxen an: 030 278706

bauleiterschulung.de . DIECKERT Recht und Steuern . Gertraudenstraße 20 . 10178 Berlin
T / 030 278707 . F / 030 278706 . berlin@dieckert.de . www.bauleiterschulung.de