



## Seminare

# Bauvertragsrecht kompakt



### Dauer

09:00 Uhr bis 17:00 Uhr

### Zielgruppe

Bau- und Projektleiter,  
Geschäftsführer

### Teilnehmer

offene Schulung: 20 Personen  
Inhouse-Schulung: Die  
Teilnehmerzahl ist Ihnen  
freigestellt

### Ort

Als Offene Schulung in diversen  
Orten (siehe aktuelle Termine)  
oder als Inhouse-Schulung

### Kosten

Offene Schulung 460 Euro pro  
Teilnehmer inkl. Handbuch  
"Bauvertragsrecht kompakt"  
Inhouse-Schulung 2.950 Euro  
inklusive 10 Bücher  
"Bauvertragsrecht kompakt" zzgl.  
Reisekosten  
(alle Preise sind Nettopreise)

### Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten neben  
Schemata und Übersichten auch  
das Buch "Bauvertragsrecht  
kompakt" (2. Auflage, 2024), in  
dem alle praxisrelevanten  
Themen des Baurechts nach  
VOB/B und BGB ausführlich  
behandelt werden.

### Inhalte und Ziele

Das Seminar richtet sich an alle, die sich einen ersten Überblick über die wichtigsten Inhalte der VOB/B und des BGB-Bauvertragsrechts verschaffen wollen. Dabei stehen die Vergütungs- und Nachtragsbestimmungen der VOB/B und des BGB, Fragen des gestörten Bauablaufes, insbesondere die Dokumentationspflichten des Auftragnehmers, sowie die Abnahme der Leistung und die Mängelansprüche des Auftraggebers im Vordergrund.

Die Teilnehmer erhalten einen komprimierten Überblick über die praxisrelevantesten Themen des Bauvertragsrechts. Dabei sehen wir von weitschweifenden Ausführungen zu Ausnahmeregelungen oder Einzelfällen ab und vermitteln den Teilnehmern das Wichtigste in kompakter und verständlicher Form.

Das Ziel der Schulung ist es, die Teilnehmer mit den wichtigsten baurechtlichen Themen vertraut zu machen. Dazu erfolgen zu jedem Thema Hinweise zum Schriftverkehr und der Dokumentation.

### Referent



#### Bernd Kimmich (Rechtsanwalt)

Rechtsanwalt seit 1995

Tätigkeitsschwerpunkte: Privates Baurecht, Baubegleitende Rechtsberatung,  
Gestaltung von Bau- und Nachunternehmerverträgen, Vorträge und  
Seminare zum Bau- und Architektenrecht



## Bauvertragsrecht kompakt

### Seminarablauf

Einführung in die Thematik

Nachtragssystematik der VOB/B

Anordnungsrechte des AG (§ 1 Abs. 3 und 4 VOB/B)

Nachtragsansprüche des AN (§ 2 Abs. 5 und 6 VOB/B)

Nachtragssystematik nach BGB für ab dem 01.01.2018 abgeschlossene Bauverträge (§§ 650b, c und d BGB)

Vergleich zwischen BGB und VOB/B

Wann gelten welche Vorschriften?

Preisanpassungsansprüche bei Mengenabweichungen im Einheitspreis und Pauschalvertrag (§ 2 Abs. 3 und 7 VOB/B)

Abnahmearten und Abnahmewirkungen (§ 12 VOB/B/§ 640 BGB)

Zustandsfeststellung bei Verweigerung und Abnahme (§ 650g BGB)

Mängelansprüche/Verjährung/Prüfungs- und Bedenkenhinweispflichten (§§ 13 und 4 Abs. 3 VOB/B)

Gestörte Bauabläufe (§§ 5 und 6 VOB/B)

Fallkonstellationen: Verzug/Behinderung/höhere Gewalt

Behinderungsanzeige und Dokumentation

Der Entschädigungsanspruch des AN (§ 642 BGB) nach der aktuellen Rechtsprechung des BGH

## Anmeldung Bauvertragsrecht kompakt

Wir bieten dieses Seminar an als:

### Seminar bei uns

- ☐ 2024-09-06, Berlin 09:00 Uhr bis 17:00 Uhr
  - ☐ 2024-09-23, Leipzig 09:00 Uhr bis 17:00 Uhr
  - ☐ 2024-10-30, Rostock 09:00 Uhr bis 17:00 Uhr
  - ☐ 2024-11-19, Hannover 09:00 Uhr bis 17:00 Uhr
  - ☐ 2024-11-21, Berlin 09:00 Uhr bis 17:00 Uhr
  - ☐ 2024-12-02, Leipzig 09:00 Uhr bis 17:00 Uhr
- Wir melden hierfür \_\_\_\_\_ Teilnehmer an und bitten um Bestätigung.
- ☐ Bitte informieren Sie uns über kommende Termine.

### Seminar bei Ihnen (Inhouse)

- ☐ Wir interessieren uns für eine Inhouse Schulung.

bauleiterschulung.de · GIEFERER Rechtsanwalt · Gertraudenstraße 20 · 10178 Berlin  
T / 030 278707 · F / 030 278706 · berlin@dieckert.de · www.bauleiterschulung.de

Firma (Stempel)

Ansprechpartner

Email

☐ Ich erkläre mich mit den Anmeldebedingungen einverstanden.

Unterschrift

**Bitte faxen an: 030 278706**