



## Seminare

# Bauvertragsrecht kompakt (Berlin)

### Dauer

Ganztagsseminar

### Zielgruppe

Bau- und Projektleiter,  
Geschäftsführer

### Teilnehmer

ca. 20 Personen

### Ort

Novotel Berlin Mitte  
Fischerinsel 12, 10179 Berlin

### Kosten

Offene Schulung 390 Euro pro  
Teilnehmer  
Inhouse-Schulung 2.350 Euro  
inklusive 10 Bücher  
?Bauvertragsrecht Kompakt nach  
VOB/B und BGB? zzgl.  
Reisekosten  
(alle Preise sind Nettopreise)

### Seminarunterlagen

Die Teilnehmer erhalten das  
Buch "Bauvertragsrecht Kompakt  
nach VOB/B und BGB" (Auflage  
06/2020, 269 Seiten), in dem die  
aktuelle BGH-Rechtsprechung  
sowie die wichtigsten Themen  
der VOB/B und des BGB in  
gestraffter Form behandelt  
werden.

### Inhalte und Ziele

Das Seminar richtet sich an alle, die sich einen ersten Überblick über die wichtigsten Inhalte der VOB/B verschaffen wollen. Dabei stehen die Vergütungs- und Nachtragsbestimmungen der VOB/B, Fragen des gestörten Bauablaufes sowie die Abnahme der Leistung durch den AG und die Mängelhaftung des Unternehmers im Vordergrund. Darüber hinaus werden die Themen "Stundenlohnarbeiten" sowie Fragen des einseitigen bzw. gemeinsamen Aufmaßes behandelt.

Die Teilnehmer erhalten einen komprimierten Überblick über die praxisrelevantesten Fragen. Dabei sehen wir von weitschweifenden Ausführungen zu Ausnahmeregelungen oder Einzelfällen ab und vermitteln den Teilnehmern in kompakter Form die Kerninhalte der VOB/B.

Das Ziel der Schulung ist es, die Teilnehmer mit den wichtigsten VOB/B-Themen vertraut zu machen. Dazu erfolgen zu jedem Thema Hinweise zum Schriftverkehr und der Dokumentation.

### Referent



#### **Bernd Kimmich (RA)**

Rechtsanwalt seit 1995

Tätigkeitsschwerpunkte: Privates Baurecht, Baubegleitende Rechtsberatung, Gestaltung von Bau- und Nachunternehmerverträgen, Vorträge und Seminare zum Bau- und Architektenrecht

## Bauvertragsrecht kompakt (Berlin)

### Seminarablauf

Einführung in die Thematik

Nachtragssystematik der VOB/B

Anordnungsrechte des AG (§ 1 Abs. 3 und 4 VOB/B)

Nachtragsansprüche des AN (§ 2 Abs. 5 und 6 VOB/B)

Nachtragssystematik nach BGB für ab dem 01.01.2018  
abgeschlossene Bauverträge (§§ 650b, c und d BGB)

Vergleich zwischen BGB und VOB/B

Wann gelten welche Vorschriften?

Preisanpassungsansprüche bei Mengenabweichungen im  
Einheitspreis und Pauschalvertrag (§ 2 Abs. 3 und 7 VOB/B)

Stundenlohnarbeiten (§ 2 Abs. 10 und § 15 VOB/B)

Abnahmearten und Abnahmewirkungen (§ 12 VOB/B/§ 640 BGB)

Zustandfeststellung bei Verweigerung und Abnahme (§ 650g BGB)

Mängelansprüche/Verjährung/Prüfungs- und  
Bedenkenhinweispflichten (§§ 13 und 4 Abs. 3 VOB/B)

Gestörte Bauabläufe (§§ 5 und 6 VOB/B)

Fallkonstellationen: Verzug/Behinderung/höhere Gewalt

Behinderungsanzeige und Dokumentation

Probleme beim Aufmaß (§ 14 Abs. 2 VOB/B)

---

## Anmeldung

### Bauvertragsrecht kompakt (Berlin)

Wir bieten dieses Seminar an als:

#### Seminar bei uns

Bitte informieren Sie uns über kommende Termine.

#### Seminar bei Ihnen (Inhouse)

Wir interessieren uns für eine Inhouse Schulung.  
Bitte nehmen Sie Kontakt mit uns auf.

Firma (Stempel)

---

Ansprechpartner

---

Email

---

Ich erkläre mich mit den Anmeldebedingungen einverstanden.

Unterschrift

---